

ZARZĄDZENIE NR 74
BURMISTRZA MIROSLAWCA

z dnia 12 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie
komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. 50 i 650) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. budownictwa i planowania przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrza
z dnia 12 września 2018 r.

Mirosławca

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne
Gminy i Miasta Mirosławiec

I.

1. Księga wieczysta nr KO1W/00038529/3
2. Działka nr **271** położona w Bronikowie, obręb 0029.
3. Powierzchnia działki: **0,0075 ha**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Mirosławiec działka figuruje jako teren zainwestowany.
6. Stan prawny nieruchomości: własność Gminy i Miasta Mirosławiec.
7. Forma sprzedaży: jako działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 270
8. Cena wywoławcza – **2 000 zł** (słownie: dwa tysiące zł.)
9. Płatność w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta nr KO1W/00037015/0
2. Działka nr **246/10**, położona w Łowiczu Waleckim obręb 0035.
3. Powierzchnia działki: **0,0389 ha**.
4. Nieruchomość rolna.
5. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Mirosławiec działka figuruje jako obszar rolny nieprzewidziany do intensywnej produkcji.
6. Stan prawny nieruchomości: własność Gminy i Miasta Mirosławiec.
7. Forma sprzedaży: przetarg ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących.
8. Cena nieruchomości: **2 000 zł** (słownie: dwa tysiące złotych)
9. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

III

1. Księga wieczysta nr KO1W/00041856/8
2. Działka nr **979/1**, położona w Mirosławcu obręb 0001.
3. Powierzchnia działki: **0,2049 ha**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Mirosławiec działka figuruje jako obszar zainwestowany.
6. Stan prawny nieruchomości: własność Gminy i Miasta Mirosławiec.
7. Forma sprzedaży: sprzedaż prawa własności na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 979/1
8. Cena nieruchomości: **26 356 zł** (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt sześć złotych)
9. Płatność w całości przed zawarciem umowy notarialnej lub w ratach podlegających oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.